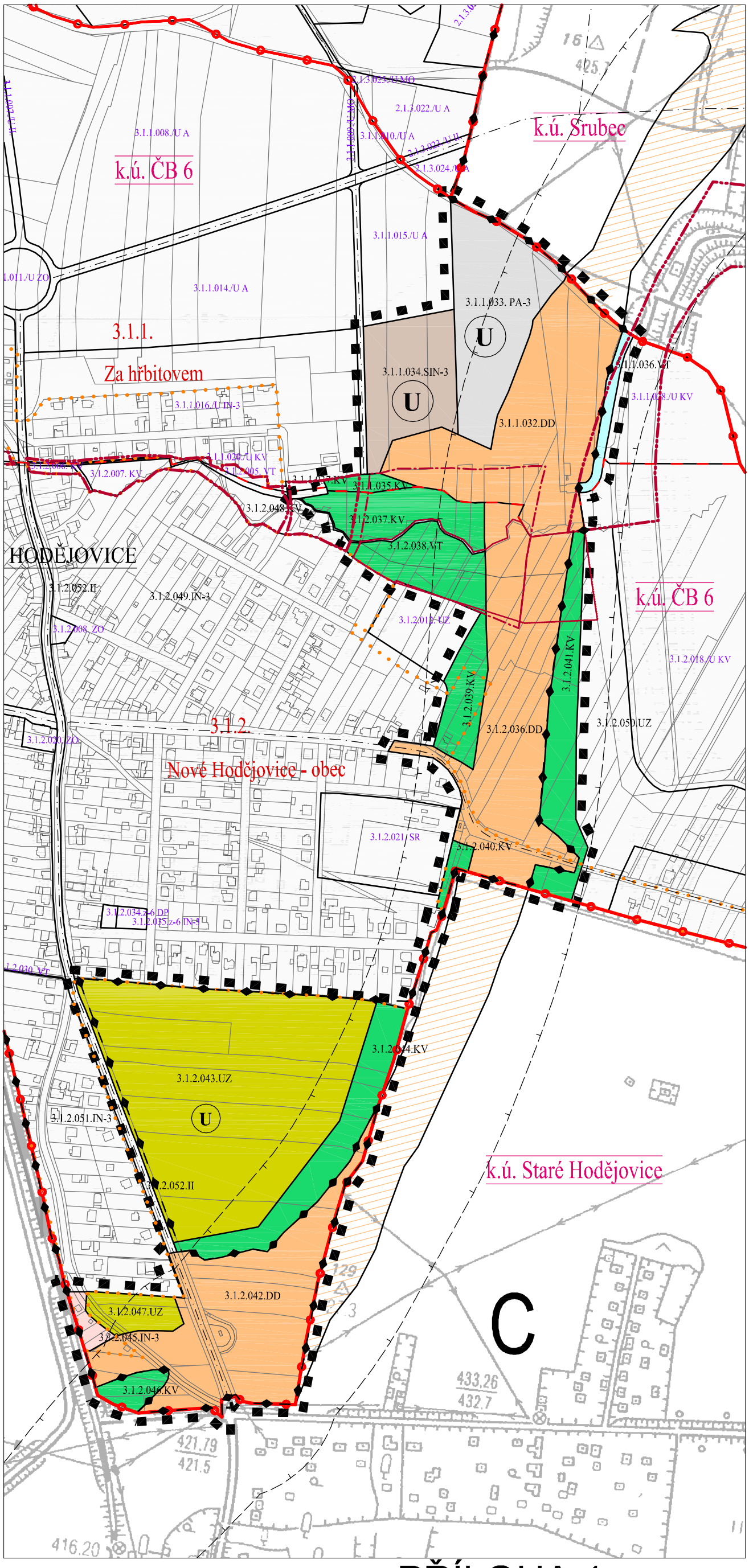


LEGENDA :

ADMINISTRATIVNÍ ČLENĚNÍ

A B C — část řešeného území

k.ú. Dobrá Voda u Č. B. — katastrální území

3.1. NOVÉ HODĚJOVICE — název městské čtvrti

2.1.5. Pohůrka — číslo a název lokality

- hranice katastrálních území
- hranice řešeného území
- hranice lokalit města
- zastavěné území (dle ÚPnM současně zastavěné území)
- zastavitelná plocha (dle ÚPnM zastavitelné území)
- hranice typů území podle vztahu k povodním
- 1, 2 — typ 1 – Území koryt a aktivní zóny záplavy; typ 2 – Území pasivní zóny záplavy Q100
- ochranné pásmo komunikace (dálnice)
- kompoziční osa
- hranice makrobloků (ÚPnM 2000) – upravená v řeš. území
- U — požadavek zpracovat územní studii při změně využití území
- 3.1.2.036. DD — číslo navženého makrobloku s indexem způsobu využití plochy
- 3.1.2.036. DD — makrobloky mimo řešené území beze změny

PRVKY ÚSES

- zvláště chráněné území přírody a krajiny
- významný krajinný prvek VKP
- biokoridor lokální BK
- biocentrum lokální LBC
- interakční prvek IP

ZPŮSOB VYUŽITÍ PLOCH

zastavitelná území :

- DD — plocha dopravní infrastruktury – silniční dopravy pro dálnici (úsek dálnice vedený v tunelu – šrafy)
- II. — zastavitelné území dopravní vybavenosti pro dopravu v pohybu na pozemních komunikacích – území pro místní komunikace II. třídy
- III. — zastavitelné území dopravní vybavenosti pro dopravu v pohybu na pozemních komunikacích – území pro vybrané hlavní obslužné komunikace III. třídy
- SIN-2 — zastavitelné území s charakterem smíšeným individuálního bydlení v předměstí
- SIN-3 — zastavitelné území s charakterem smíšeným individuálního bydlení v příměstí
- SKOL-2 — zastavitelné území s charakterem smíšeným kolektivního bydlení v předměstí
- PA-3 — zastavitelné území pro pracovní aktivity a průmyslovou výrobu (produkční) v příměstí
- IN-2 — zastavitelné území s převažujícím charakterem obytným individuálním v předměstí
- IN-3 — zastavitelné území s převažujícím charakterem obytným individuálním v příměstí

nezastavitelná území :

- KV — nezastavitelné území krajinné zeleně všeobecné
- UZ — nezastavitelné území pro zahrádky
- ZPF — nezastavitelné území zemědělského půdního fondu
- VT — nezastavitelné území vodního toku
- VP — nezastavitelné území vodních ploch

mimo řešené území :

- plocha dopravní infrastruktury silniční dopravy pro dálnici

PŘÍLOHA 1

opatření obecné povahy

Záznam o účinnosti:

Vydává: Zastupitelstvo města České Budějovice
Datum vydání: 25. 03. 2010
Číslo usnesení: 55 / 2010
Datum nabytí účinnosti:
Úřední osoba pořizovatele: Ing. Luboš Lacina, vedoucí OÚPA

název akce

Změna č. 39 územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dálnici D3

v katastrálních územích České Budějovice 4, 5, 6

Projektant: Ing. arch. Petr Žížala

1:5 000

výkres

Krycí list části lokality

3.1.1. Za hřbitovem
3.1.2. Nové Hodějovice - obec

č. výkr. I/7 C